

Số: 1224/TB-THADS

Ea Kar, ngày 28 tháng 4 năm 2025



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng cục Thi hành án dân sự (Ban hành kèm theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự) và Công văn số: 16/CTHADS-NV&TCTHADS ngày 06/01/2021 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Bản án số: 34/2024/HNGĐ-ST ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1069/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thi hành án số: 30 /QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 028/2025/102/BĐS ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Thông báo số: 1190/TB-THADS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá;

Căn cứ Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 24/4/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh;

Xét hết thời hạn đăng ký vào lúc 17 giờ 30 phút ngày 25/04/2025.

Chỉ có một Công ty nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê Xanh; Địa chỉ: 09 Ngõ Thì Nhậm, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất diện tích theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất là 369,3m², diện tích đo thực tế là: 348,0m², trong đó có 50m² đất ở lâu dài và 319,3m² đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng 15/10/2023; thuộc thửa đất số 137 (tách từ thửa 122), tờ bản đồ số 124, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 5, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: CY 240140

cấp ngày 01/03/2021 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp cho ông Trần Ngọc Cần và bà Trần Thị Hoan, Chi tiết tài sản như Biên bản kê biên.

Giá trị tài sản: 4.126.763.000 đồng (*Bốn tỷ, một trăm hai mươi sáu triệu, bảy trăm sáu mươi ba nghìn đồng*).

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.



Thị Thanh Lý